

تحديث الموقع الإلكتروني الداخلي والخارجي

القطاع المالي والإداري

١. الهيكل التنظيمي
٢. مهام المديرات والدوائر
٣. دليل خدمات القطاع
٤. لائحة أسماء مدراء الوحدات الإدارية
٥. اهم الشركاء الخارجيين
٦. النتائج المالية السنوية
٧. الأدلة والنشرات الإعلامية والإرشادية
٨. مواقع مراكز التخمين في مدينة عمان GIS
٩. عنوان الوحدات الإدارية للقطاع المالي والإداري

نرحب باستفساراتكم

البريد الإلكتروني نائب مدير المدينة للشؤون المالية والإدارية

Samer.Yaseen@AmmanCity.gov.jo

أرقام الهواتف ٤٦٠٣٧٩٤ / ٤٦٣٦١١١ / ٢٣٣٣

فاكس ٤٦٠٣٧٩٤

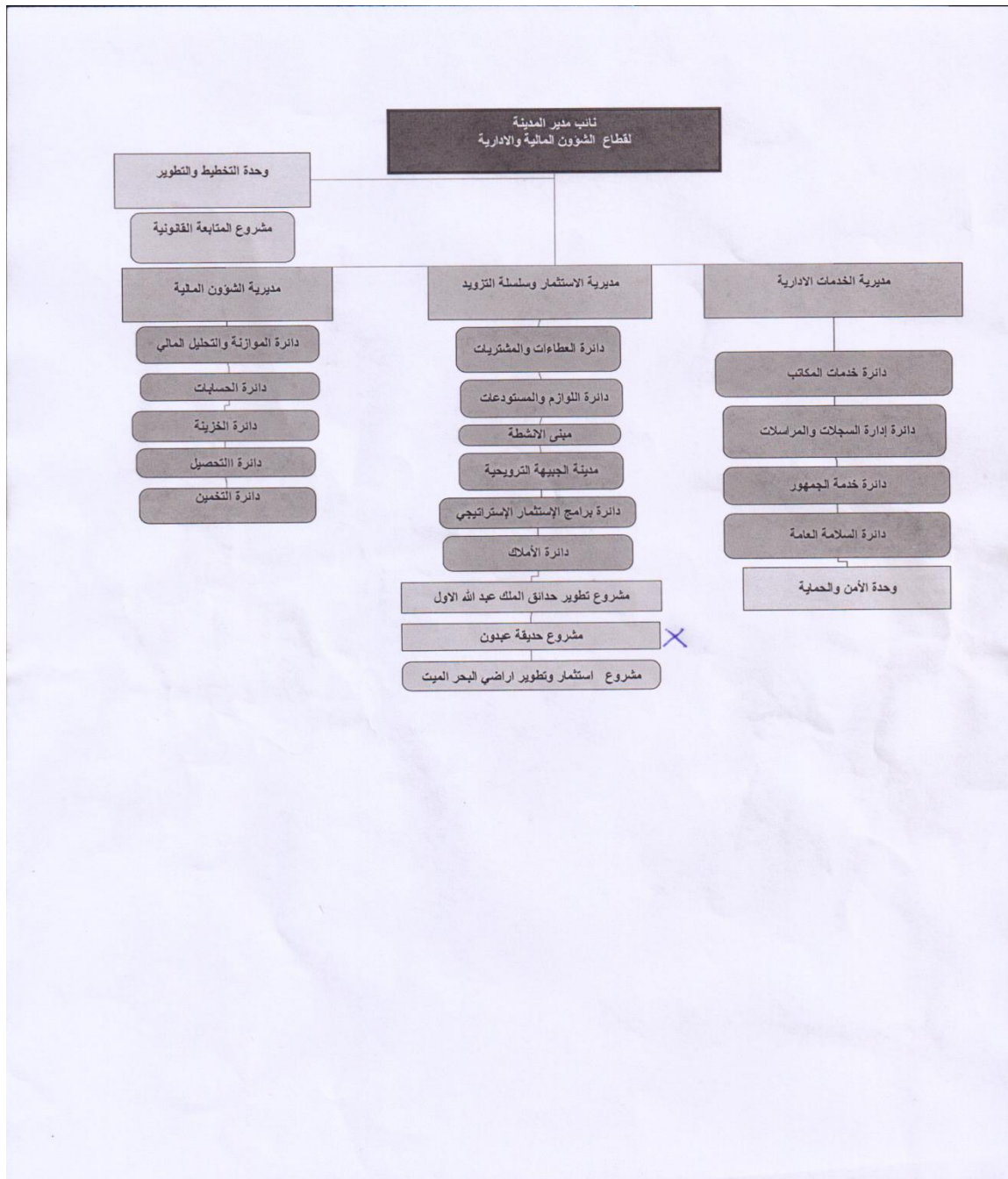
صندوق بريد الرمز ١١١١٨ الرقم ١٣٢

العنوان

أمانة عمان الكبرى - المبنى الرئيسي - الطابق الثالث

شارع عمر مطر

١- الهيكل التنظيمي



٢- مهام المديريات والدوائر

<u>نائب مدير المدينة للشؤون المالية والإدارية</u>
<u>وحدة التخطيط والتطوير المالي والإداري</u>
<u>مشروع النزاهة</u>
<u>مشروع المتابعة القانونية</u>
<u>المدير التنفيذي للشؤون المالية</u>
<u>دائرة الحسابات</u>
<u>دائرة التخمين</u>
<u>دائرة التحصيل</u>
<u>دائرة الخزينة</u>
<u>دائرة الموازنة والتحليل المالي</u>
<u>مديرية للاستثمار وسلسلة التوريد</u>
<u>دائرة اللوازم والمستودعات</u>
<u>دائرة العطاءات والمشتريات</u>
<u>دائرة الاملاك</u>
<u>مشروع حدائق الملك عبدالله الاول</u>
<u>مديرية الخدمات الادارية</u>
<u>دائرة خدمات المكاتب</u>
<u>دائرة السجلات والمراسلات</u>
<u>دائرة خدمة الجمهور</u>
<u>وحدة الامن والحماية</u>
<u>مبنى العبدلي</u>

٣- دليل خدمات القطاع المالي والإداري إلكترونياً

❖ مديرية الشؤون المالية

- [إعادة النظر بالضريبة المتحققة](#)
- [دفع مخالفات رخص السوق](#)
- [طلب إصدار كشف حساب أو إصدار كتب رسمية لضريبة الدخل والبنوك](#)
- [الاعتراض على إدخال مخالفة سير كاميرا أدخلت بالخطأ](#)
- [طلب براءة ذمة للأشخاص والشركات](#)
- [الاعتراض على مخالفات السير / محكمة أمانة عمان](#)
- [الاستعلام/ دفع مخالفات السير الاستعلام ودفع ضريبة الابنية والمسقات](#)
- [الاستعلام ودفع ضريبة التحقيقات \(تحقيقات أرض\)](#)
- [كشف الدفعات الخاص بضريبة الدخل](#)
- [بوابة الموظف](#)
- [إعفاء ضريبة المعارف للمؤجر للجهات الحكومية والرسمية](#)
- [طلب احتساب الحصص للمكلفين من الضريبة](#)
- [كشف مخالفات سير لغايات الاستفادة من خصم التأمين](#)
- [طلب براءة ذمة بيوعات الاراضي](#)

❖ مديرية الاستثمار وسلسلة التوريد

- [طلب تخصيص وحدة مقابر](#)
- [طلب براءة ذمة \(مستاجرين املاك الامانة \)](#)
- [طلب استئجار املاك الامانة](#)

❖ مديرية الخدمات الادارية

- [خدمة تسجيل عقود الايجار إلكترونياً](#)
- [تقديم طلب معلومات](#)
- [إصدار شهادة اقدمية بناء](#)
- [خدمة "صورة طبق الاصل عن عقد الايجار" تشمل مسارين قبل وبعد تاريخ ١٩٨٩/١/١](#)
- [تقديم شكوى](#)
- [الاستعلام عن الرقم المميز لعقد الايجار](#)

الخدمات المشتركة

- [طلب نسخة عن وصل مالي](#)

ع- لائحة أسماء مدراء الوحدات الإدارية

المسمى الوظيفي	الاسم	رقم التلفون	الايمل
النائب المالي والإداري	سامر ياسين	0775030307	Samer.Yaseen@AmmanCity.gov.jo
مدير وحدة التخطيط والتطوير المالي والإداري	رياض حمد لله	079593936	Riyad.Hamdallah@AmmanCity.gov.jo
مدير مشروع النزاهة			
مدير مشروع المتابعة القانونية	رياض الحلاحلة	0778523150	
المدير التنفيذي للشؤون المالية	احمد العموش	0779744446	Ahmad.Al- Omoosh@AmmanCity.gov.jo
مدير دائرة الحسابات	ابراهيم الزبود	0775422555	Ibrahim.Zyoud@AmmanCity.gov.jo
مدير دائرة التخمين	شاكر الدبوبي	0775429222	Shaker.Al- Daboubi@Ammancity.GOV.JO
مدير دائرة التحصيل	ايمن الرقاد	0779619946	Ayman.Ragad@AmmanCity.gov.jo
مدير دائرة الخزينة	محمد ابو عوض	0775422111	mohammed.ghaziabuawad@Amman city.GOV.JO
مدير دائرة الموازنة والتحليل المالي	حاتم العبادي	0775407555	hatem.almhamed@Ammancity.GOV.J O
المدير التنفيذي للاستثمار وسلسلة التوريد	عمر العدوان	0778480550	Omar.Al-Kayed@Ammancity.GOV.JO
مدير دائرة اللوازم والمستودعات	فراس شريم	0778479009	Firas.Shraim@Ammancity.GOV.JO
مدير دائرة العطاءات والمشتريات	منار حدادين	0778523842	Manar.Hadaden@Ammancity.GOV.JO
مدير دائرة الاملاك	عواد زيادات	0778524002	awwad.Zyadat@AmmanCity.gov.jo
مدير مشروع حدائق الملك عبدالله الاول	علي السليحات	0775749998	

yousef.hussaindalabeeh@Ammancity.GOV.JO	0778040003	يوسف الدلابيح	المدير التنفيذي للخدمات الإدارية
Abdelhameed.Ifieshat@AmmanCity.gov.jo	0776651111	عبد الحميد العفيشات	مدير دائرة خدمات المكاتب
ahmad.abdallahhusanalzawahrah@AmmanCity.gov.jo	0778480488	أحمد الزواهرة	مدير دائرة السجلات والمراسلات
suliman.khalilsulimanalbustame@AmmanCity.gov.jo	0795081775	سليمان بسطامي	مدير دائرة خدمة الجمهور
fares.aliabualrageb@AmmanCity.gov.jo	0778479979	فارس أبو الراغب	مدير وحدة الأمن والحماية
wasfi.badaynah@AmmanCity.gov.jo	0778524082	وصفي البداينة	مدير مجمع دوائر العبدلي

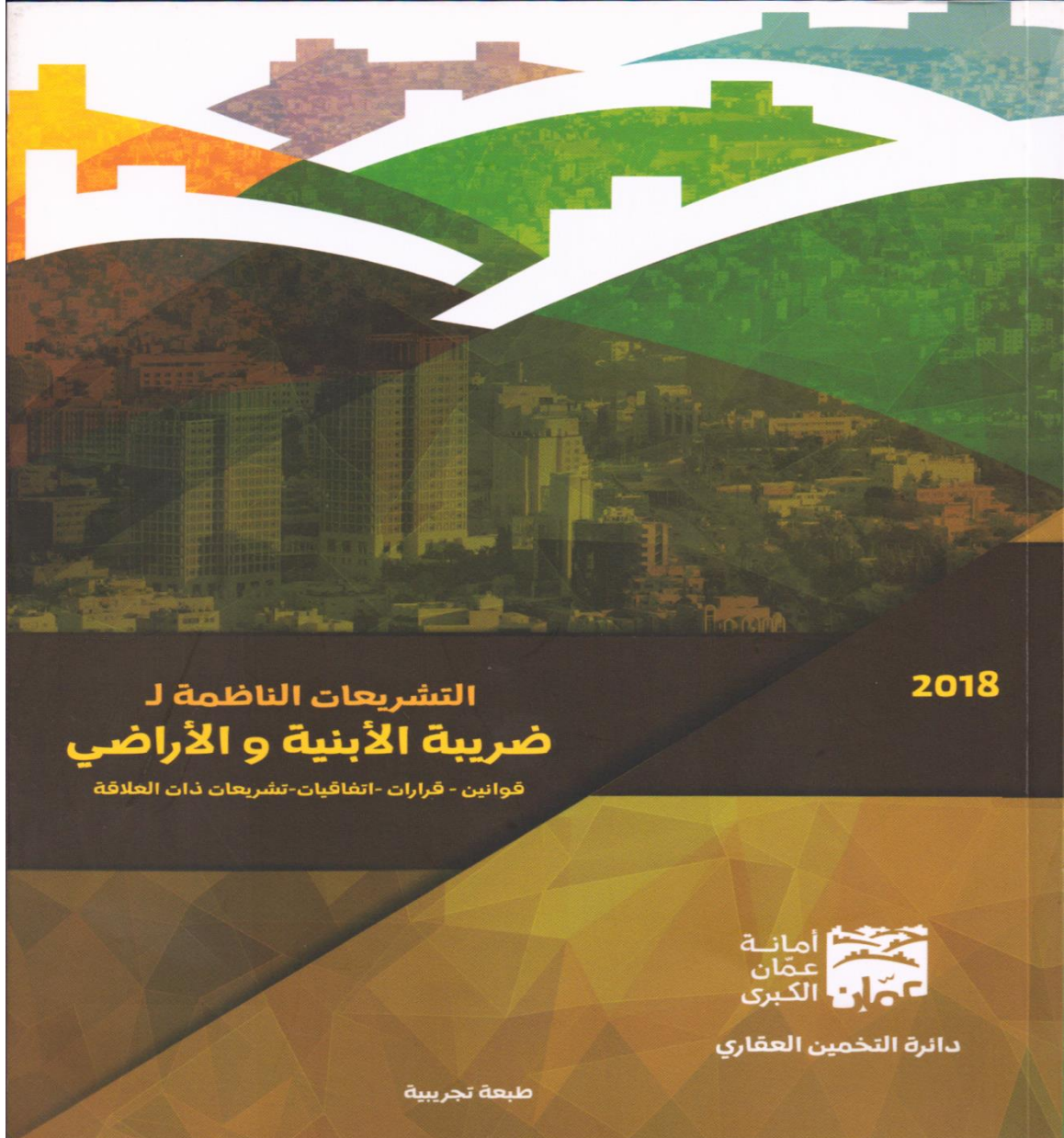
٥. أهم الشركاء الخارجيين

مديرية الأمن العام
وزارة المالية
وزارة التخطيط
وزارة الإدارة المحلية
دائرة الأراضي والمساحة
شركة الكهرباء الأردنية
شركة الاتصالات الأردنية
بنوك ومؤسسات أخرى

٦. النتائج المالية السنوية

- [مشروع موازنة امانة عمان الكبرى ٢٠١٥](#)
- [النتائج المالية للامانة ٢٠١٥](#)
- [مشروع موازنة امانة عمان الكبرى ٢٠١٦](#)
- [النتائج المالية للامانة ٢٠١٦](#)
- [مشروع موازنة امانة عمان الكبرى ٢٠١٧](#)
- [النتائج المالية للامانة ٢٠١٧](#)
- [مشروع موازنة امانة عمان الكبرى ٢٠١٨](#)
- [النتائج المالية للامانة ٢٠١٨](#)
- [مشروع موازنة امانة عمان الكبرى ٢٠١٩](#)
- [النتائج المالية للامانة ٢٠١٩](#)
- [مشروع موازنة امانة عمان الكبرى ٢٠٢٠](#)
- [النتائج المالية للامانة ٢٠٢٠](#)
- [مشروع موازنة امانة عمان الكبرى ٢٠٢١](#)
- [الموازنات التاشيرية للاعوام ٢٠٢٢-٢٠٢١](#)
- [تقرير PEFA من عام ٢٠١٤-٢٠١٦](#)

٧. الأدلة والنشرات الإعلامية والإرشادية



الأمانة..
إنطلاقة متجددة..



أخي مالك العقار..

أصبح بإمكانك الاستفادة من:

خدمة مدفوعاتكم

للدفع الإلكتروني

لتسديد ما يترتب على عقارك من:

ضريبة المسقفات

مخالفات السير

عن طريق: **أي-فواتيركم**

وذلك من خلال تسجيل الدخول على حسابك
في الموقع الرسمي لأمانة عمّان الكبرى

www.amman.jo

كما أنه بإمكانك التسديد من خلال:

البطاقات الإلكترونية البنكية

للاستفسار: **٠٧٧٨٥٢٣٣٥١**

مراكز التخمين التابعة لدائرة التخمين العقري

الرقم	مركز المالية	العنوان	الهاتف
١	مركز تخمين وسط عمان	العيدلي	٥٠٠٢١٠٠
٢	مركز تخمين شمال عمان	الكاتبة في الجيبية - إشارة الدوريات	٥٣٤٩١٥٣
٣	مركز تخمين غرب عمان	الكاتبة في الدوار الثامن	٥٨١٢٣٨٢
٤	مركز تخمين جنوب عمان	القوسمة - مقابل البوابة الرئيسية سكان الملك عبدالله الثاني بن الحسين	٤٧٧٧٢٣٣
٥	مركز تخمين مرج الحمام	الكاتبة بالقرب من دوار الدلة	٥٧١٣٨٠١
٦	مركز تخمين شرق عمان	الكاتبة في مجمع رغدان السياحي	٤٦٣٨٥٦٢
٧	مركز تخمين الجيزة	عمارة بنك الاسكان	٤٤٦٠٣٣٩



الأمانة..
إنتلاقفة متجدة..

أمانة
عَمَّان
الكبرى

خدمة الدفع المقدم للمسقفات

هدف الخدمة

التسهيل على المكلفين بالضريبة بإتاحة تسديد ضريبة السنوات اللاحقة مقدماً

آلية الدفع مقدماً

- يتم قبض المبالغ المدفوعة كأمانات مسقفات مدفوعة مقدماً بموجب وصل مالي في أي مركز من مراكز القبض المعتمدة لهذه الغاية.
- لا يوجد شرط أو قيد على قيمة المبلغ المراد دفعه مقدماً
- يتم في بداية كل عام تحرير وصولات بقيمة الذمم المترتبة بما يتوافق مع قيمة الأمانات المدفوعة من قبل موظف مختص بهذه الخدمة.

الفائدة من الخدمة

- الاستفادة من أعلى خصم تشجيعي وهو (٨٪) كون تسديد الذمم من الأمانات المدفوعة سوف يكون في الشهر الأول من كل عام.
- لن يكون هنالك تراكم للضرائب وبالتالي لن تترتب أي غرامات على الذمم بسبب التسديد في بداية العام.

أحكام عامة

- لا يؤثر على حق مالك العقار بالاعتراض على التقدير أو مراجعته
- لا يؤثر على حق أمانة عمان فيما يتعلق بمراجعة قيمة التقدير حسب القيم الإيجارية سنداً لأحكام القانون.

للاستفسار:

٠٦-٤٦٠٣٢٨٠

مراكز التخمين التابعة لدائرة التخمين العقاري

الرقم	مركز المالية	العنوان	الهاتف
١	مركز تخمين وسط عمان	الكاننة في جبل اللويدة	٤٦٠٣٢٨٠
٢	مركز تخمين شمال عمان	الكاننة في الجبهة - اغرة الدوريات	٣٤٩١٥٣
٣	مركز تخمين غرب عمان	الكاننة في الدوار الثامن	٨٦٢٣٨٢
٤	مركز تخمين جنوب عمان	القسمة مقابل البوابة الرئيسية - ساد الملك عبد الله الثاني بن الحسين	٧٧٧٢٣٣
٥	مركز تخمين مرج الحمام	الكاننة بالقرب من دوار الدلة	٥٧١٣٨٠
٦	مركز تخمين شرق عمان		٤٦٠٣٢٨٠
٧	مركز تخمين الجزيرة	عمارة بنك الإسكان	٤٤٦٠٣٣٩



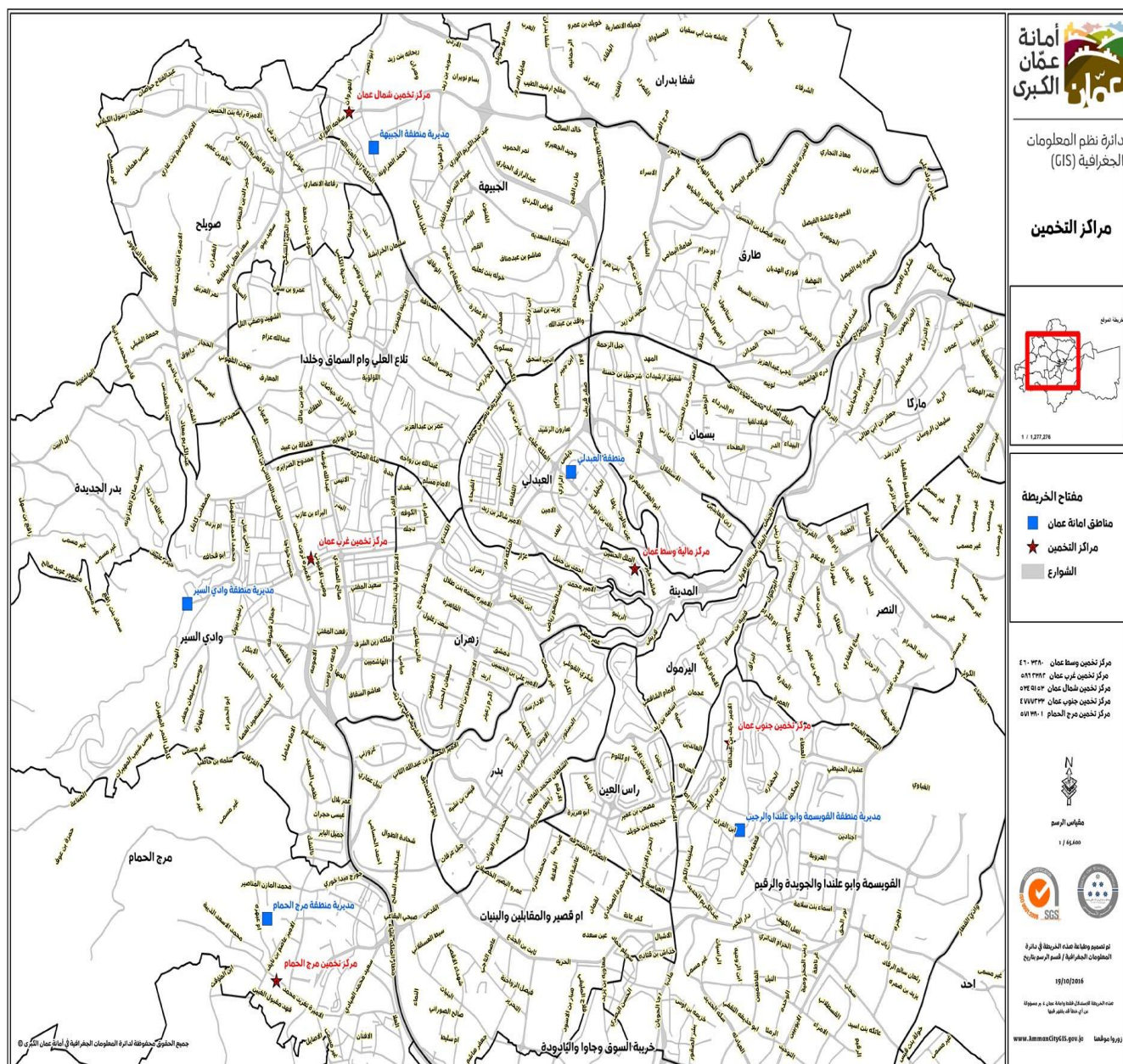
أمانة
عمّان
الكبرى

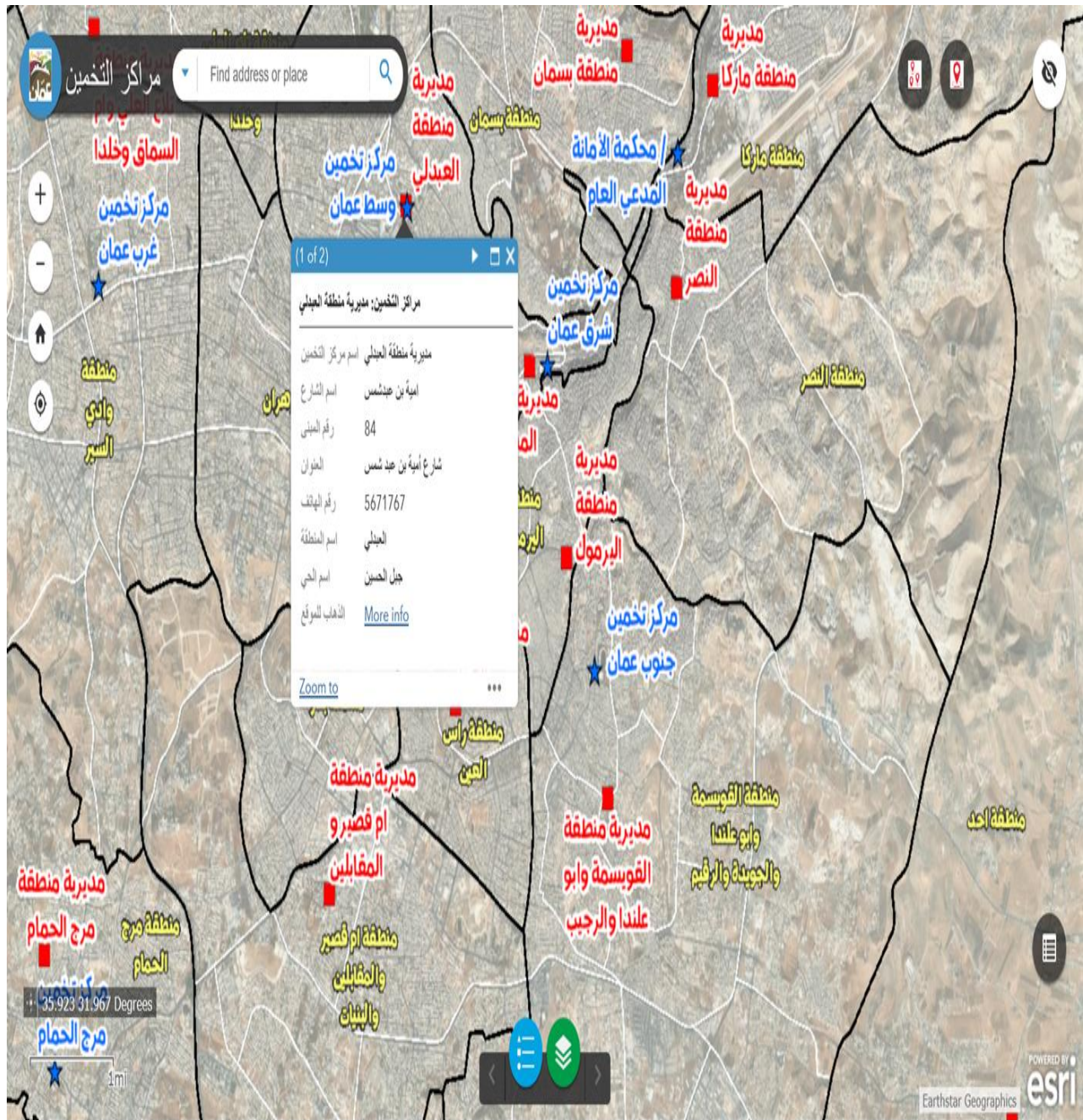
دائرة التخمين العقاري

الدليل الإرشادي

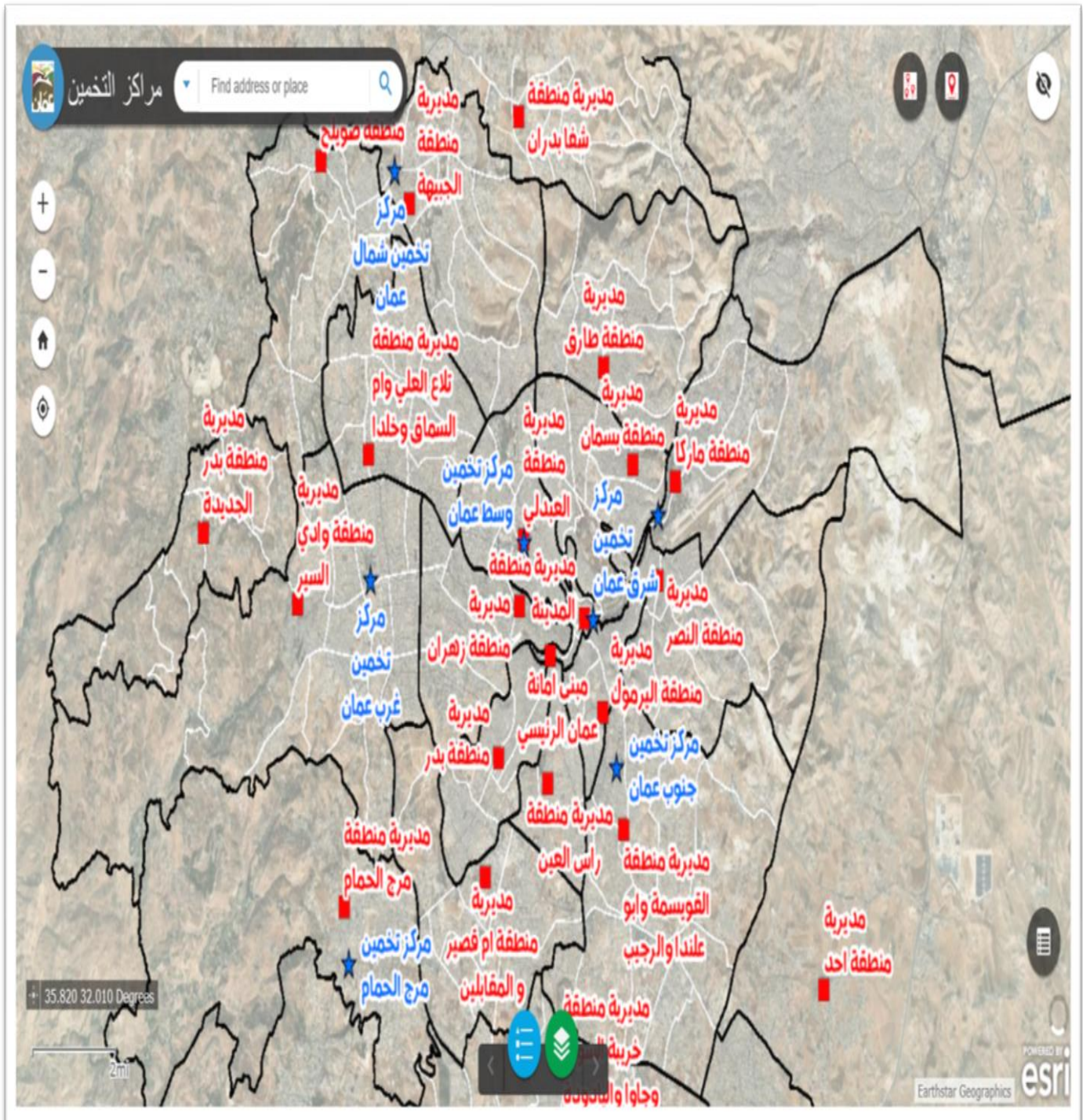
ضريبة الأبنية والأراضي (المسقفات) لعام 2019

٨. مواقع مراكز التخمين في مدينة عمان GIS









٩. عنوان الوحدات الإدارية للقطاع المالي والإداري

الوحدات الإدارية التابعة لقطاع الشؤون المالية				
الوحدة الإدارية	العنوان	اوقات الدوام	رقم الهاتف	رقم الفاكس
نائب مدير المدينة للشؤون المالية والإدارية	عمان - راس العين شارع عمر مطر	٣.٣٠-٨.٣٠	064636111	064649420
وحدة التخطيط والتطوير المالي والإداري	عمان - راس العين شارع عمر مطر	٣.٣٠-٨.٣٠	064636111	064649420
مشروع النزاهة	عمان - راس العين شارع عمر مطر	٣.٣٠-٨.٣٠	064636111	064649420
مشروع المتابعة القانونية	عمان - راس العين شارع عمر مطر	٣.٣٠-٨.٣٠	064636111	064649420
المدير التنفيذي للشؤون المالية	عمان - راس العين شارع عمر مطر	٣.٣٠-٨.٣٠	064636111	064649420
دائرة الحسابات	عمان - راس العين شارع عمر مطر	٣.٣٠-٨.٣٠	064636111	064649420
دائرة التخمين	عمان - راس العين شارع عمر مطر	٣.٣٠-٨.٣٠	064636111	064649420
دائرة التحصيل	عمان - العبدلي - مبنى مجمع الدوائر	٣.٣٠-٨.٣٠	064636111	064649420
دائرة الخزينة	عمان - راس العين شارع عمر مطر	٣.٣٠-٨.٣٠	064636111	064649420
دائرة الموازنة	عمان - راس العين شارع عمر مطر	٣.٣٠-٨.٣٠	064636111	064649420

064649420	064636111	٣.٣٠-٨.٣٠	عمان - راس العين شارع عمر مطر	<u>مديرية للاستثمار وسلسلة التزويد</u>
064649420	064636111	٣.٣٠-٨.٣٠	عمان - المقابلين	<u>دائرة اللوازم والمستودعات</u>
064649420	064636111	٣.٣٠-٨.٣٠	عمان - راس العين شارع عمر مطر	<u>دائرة العطاءات والمشتريات</u>
064649420	064636111	٣.٣٠-٨.٣٠	عمان - راس العين شارع عمر مطر	<u>دائرة الاملاك</u>
064649420	064636111	٣.٣٠-٨.٣٠	عمان - وادي صقره شارع الكندي	<u>مشروع حدائق الملك عبدالله الاول</u>
064649420	064636111	٣.٣٠-٨.٣٠	عمان - راس العين شارع عمر مطر	<u>مديرية الخدمات الادارية</u>
064649420	064636111	٣.٣٠-٨.٣٠	عمان - راس العين شارع عمر مطر	<u>دائرة خدمات المكاتب</u>
064649420	064636111	٣.٣٠-٨.٣٠	عمان - راس العين شارع عمر مطر	<u>دائرة السجلات والمراسلات</u>
064649420	064636111/064611492	٣.٣٠-٨.٣٠	عمان - راس العين شارع عمر مطر	<u>دائرة خدمة الجمهور</u>
064649420	064636111	٣.٣٠-٨.٣٠	عمان - راس العين شارع عمر مطر	<u>وحدة الامن والحماية</u>
065002100	065002100	٣.٣٠-٨.٣٠	مقابل مجلس النواب / شارع السلطان	<u>مبنى العبدلي</u>
064603282	065002100	٣.٣٠-٨.٣٠	عمان - العبدلي - مبنى مجمع الدوائر	<u>مالية وسط عمان</u>
065866101	065862382	٣.٣٠-٨.٣٠	الجنديول - بجانب سير غرب عمان	<u>مالية غرب عمان</u>
064777221	064777233	٣.٣٠-٨.٣٠	القويسمه / مقابل البوابة الرئيسية لمدينة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين	<u>مالية جنوب عمان</u>
06538828	065349153	٣.٣٠-٨.٣٠	الجبيلة / مقابل كازية الغالب بجانب دائرة الأراضي	<u>مالية شمال عمان</u>
06463861	064638562	٣.٣٠-٨.٣٠	وسط البلد / مجمع رغدان السياحي / بجانب سرفيس جبل التاج	<u>مالية شرق عمان</u>
065731514	065713801	٣.٣٠-٨.٣٠	مرج الحمام شارع الاميرة تغريد / مجمع النهار الشارع	<u>مالية مرج الحمام</u>

			الرئيسي قرب دوار الدلة	
--	--	--	---------------------------	--