

بطاقة الخدمة

اسم الخدمة		طلب براءة ذمة لبيع العقار	
وصف الخدمة		تمكن هذه الخدمة من الحصول على براءة الذمة للمسققات والمحققات على العقار لتتمكن من استكمال انجاز المعاملات في دائرة الاراضي والمساحة	
نوع الخدمة		■ اجرائية □ استعلامية	
شروط تقديم الخدمة		<ul style="list-style-type: none"> وجود رقم هاتف نقال فعال ويمكن الوصول اليه للبائع والمشتري للعقار. أن يكون مقدم الطلب لا يوجد عليه اي مطالبات مالية للمسققات أوالتحققات أوعوائد التنظيم أو تعويض اللوائية أو مخالفات رقابة إعمار أو مخالفات هندسية. 	
فئة متلقي الخدمة	#	الفئة الرئيسية	الفئة الفرعية
	1	أعمال	<ul style="list-style-type: none"> - الشركات - مؤسسة فردية - جمعيات تعاونية - جمعيات - مكاتب مهنية - المناطق الحرة
	2	أفراد	<ul style="list-style-type: none"> - أردني - غير أردني
الوثيقة			
الوثيقة	وصف الوثيقة	جهة إصدار الوثيقة	شكل الوثيقة
سجل تجاري	يتم ادخال الرقم الوطني للمنشأة	وزارة الصناعة والتجارة	الكروني
اثبات شخصية	هوية أحوال مدنية أو جواز سفر	دائرة الأحوال المدنية و الجوازات او الجهة المسؤولة عن اصدار جوازات السفر في البلد الأم لمقدم الطلب	الكروني
مخطط موقع تنظيمي		أمانة عمان الكبرى	مرفق ممسوح ضوئيا
سند التسجيل	يتم ادخال الرقم المميز لسند التسجيل	دائرة الاراضي و المساحة	الكروني
الوصول للخدمة			
قنوات تقديم الخدمة	■ الموقع الالكتروني □ تطبيق الهواتف الذكية		
أوقات تقديم الخدمة	على مدار 24 ساعة		

مراحل تقديم الخدمة

<p>1. يقوم المتعامل بالدخول الى الموقع الالكتروني لأمانة عمان الكبرى 2. يقوم المتعامل باختيار الخدمات الالكترونية 3. يقوم المتعامل باختيار خدمة براءة ذمة لبيع العقار 4. يتم ادخال ما يلي: (الغاية من الطلب، معلومات العقار، اثبات الشخصية للبائع، اثبات الشخصية للمشتري، رقم الهاتف للبائع، رقم الهاتف للمشتري) وذلك من خلال الموقع الالكتروني لأمانة عمان واختيار الخدمات الالكترونية 5. اختيار الاستعلام عن الخدمة المطلوبة وادخال رقم الطلب وسنة الطلب ورقم الهاتف، ومن ثم طباعة الشهادة. وفي حال وجود مطالبات مالية مترتبة على مقدم الطلب يتم تحديدها ليتم دفعها للحصول على الشهادة</p>		اجراءات تقديم الخدمة الرئيسية
الزمن المعياري المستغرق لتقديم الخدمة	24 ساعة	
قيمة الرسوم	لا يوجد	
آلية الدفع	-	
شكل مخرج الخدمة		مخرج الخدمة
مدة صلاحية الوثيقة	شهادة براءة ذمة لبيع العقار- الكتروني	
شركاء الخدمة		
دور الشريك	الشريك	الشريك ودوره في تقديم الخدمة
	لا يوجد	